

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

zpracovaná statutárním orgánem Ovládané osoby v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“) za období 1.1.2023 – 30.6.2023

(dále jen „Zpráva o vztazích“)

I.

Struktura vztahů

1. Ovládaná osoba

Obchodní firma: GEVORKYAN CZ, s.r.o.
Sídlo: Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika
Identifikační číslo: 119 28 638
Registrace: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 356545

(dále jen „Společnost“ nebo „Ovládaná osoba“)

2. Ovládající osoba

Jméno a příjmení: Artur Gevorkyan
Datum narození: 12. října 1964,
Bydliště: Nad Plážou 6873/6, 97401 Banská Bystrica, Slovenská republika

Pan Artur Gevorkyan ovládá Společnost přímo prostřednictvím 100 % vlastnického podílu na základním kapitálu Společnosti.

(dále jen „Ovládající osoba“)

3. Osoby ovládané stejnou Ovládající osobou

Pan Artur Gevorkyan je jednatelem a zároveň drží též podíl ve společnostech:

GEVORKYAN, s.r.o., se sídlem: Továrenská 504, Vlkanová 976 31, IČO 36 017 205

Podíl: 93 %

GPM Tools, s.r.o., se sídlem: Továrenská 320, Vlkanová 976 31, IČO 36 619 167

Podíl: 99,9 %

MALION, s.r.o., se sídlem: Továrenská 504, Vlkanová 976 31, IČO 36 697 842

Podíl: 100 %

II.

Úloha Ovládané osoby

Společnost je závislá na ovládající osobě, což vyplývá z jejího vlastnictví 100% podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech. Úlohou ovládané osoby je zajištění financování slovenské společnosti Gevorkyan s.r.o.

III.

Způsob a prostředky ovládnání

Společnost není ovládána jinak než prostřednictvím rozhodnutí jediného společníka a uskutečnění podnikatelské činnosti Společnosti.

Mezi Společností, Ovládající osobou a/nebo Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou není uzavřena žádná speciální smlouva a tyto osoby společně nevyvíjely žádnou podnikatelskou či nepodnikatelskou činnost, a to kromě uzavření smluv uvedených v čl. V. této Zprávy o vztazích.

IV.

Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK

Společnost v relevantním období učinila následující jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo Osob ovládaných stejnou ovládající osobou, týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky, tj. v účetním období od 1.1.2022 – 31.12.2022:

Společnost emitovala dluhopisy s pevným úrokovým výnosem ve výši 4,5 % p.a., jako zaknihovaný cenný papír v celkové jmenovité hodnotě 30.000.000,00 EUR, s možností navýšení až na 50.000.000,00 EUR, se splatností v roce 2026, datum emise dne 16.11.2021, (dále jen „Seniorní dluhopisy“). CDCP přidělil Seniorním dluhopisům kód ISIN CZ0003535809. Emise Seniorních dluhopisů byla schválena Českou národní bankou.

Dluhy Emitenta vyplývající z Dluhopisů budou bezpodmínečně a neodvolatelně zajištěny Finanční zárukou vystavenou společností GEVORKYAN, s.r.o., se sídlem Továrenská 504, Vlkanová 976 31, Slovenská republika, IČO: 36 017 205, LEI: 097900BFM30000040096, zapsanou v obchodním rejstříku Okresního soudu Banská Bystrica, oddíl: Sro, vložka číslo: 4101/S (Ručitel).

Finanční prostředky získané z emise shora uvedených dluhopisů byly použité na poskytnutí financování společnosti Gevorkyan s.r.o. formou poskytnutí půjčky ve výši 30.000.000,00 EUR.

V.

Přehled vzájemných smluv

V relevantním období jsou platné následující smlouvy s Ovládající osobou nebo Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou:

- a) Smlouva o půjčce mezi Společností a Gevorkyan s.r.o., kde se Společnost zavázala poskytnout půjčku ve výši 30.000.000 Eur, s roční úrokovou sazbou 0,1% a splatností

do 14.11.2026. K 1.1.2022 Společnost a Gevorkyan s.r.o. uzavřela dodatek ke smlouvě o půjčce, na jejímž základě došlo ke zvýšení úrokové sazby na 5,05%.

VI.

Posouzení vzniku újmy Ovládané osobě


Ze smluv uzavřených mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou či Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou uvedených v čl. V. této Zprávy o vztazích, ani z jiných vztahů s těmito osobami, nevznikla Ovládané osobě s těmito propojenými osobami žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle ustanovení § 71 či § 72 ZOK.

Dále jednatel konstatuje, že ani v souvislosti s poskytnutím půjčky s pevným úrokovým výnosem společnosti ze skupiny specifikovaných v článku IV. této zprávy nevznikla Ovládané osobě žádná újma, který by měla být předmětem vyrovnání dle ustanovení § 71 či § 72 ZOK.

VII.

Závěr

1. Představenstvo Společnosti vyhodnotilo na základě dostupných informací výhody a nevýhody plynoucí z výše uvedených vztahů a dospělo k závěru, že Společnosti z něj neplynuly žádné zvláštní výhody a/nebo nevýhody. Představenstvo Společnosti po důkladném zvážení proto s péčí řádného hospodáře prohlašuje, že si není vědomo žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi Společností a výše popsányými osobami.
2. Představenstvo dále prohlašuje, že tato Zpráva o vztazích je úplná a pravdivá a byla vypracována na základě veškerých dostupných informací.
3. Zpráva o vztazích byla předložena dozorčí radě k přezkumu ve smyslu ustanovení § 83 odst. 1 ZOK.

Datum: 26.9.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu Společnosti: Artur Gevorkyan 
------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------