



**GEVORKYAN, s.r.o.**  
**Dlhopisy GEVORKYAN 2021**  
**s pevným úrokovým výnosom 4,75 % p. a.**  
**v celkovej menovitej hodnote do 10 000 000 EUR splatné v roku 2021**

**ISIN SK4120012162**

Tento dokument predstavuje dodatok (ďalej len **Dodatok**) v zmysle § 125c zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len **Zákon o cenných papieroch**) k prospektu cenného papiera zo dňa 27. októbra 2016, ktorý bol schválený rozhodnutím Národnej banky Slovenska č.z.: 100-000-004-001 k č.sp.: NBS1-000-001-419, ktoré bolo vydané a nadobudlo právoplatnosť dňa 4. novembra 2016 (ďalej len **Prospekt**). Prospekt bol vypracovaný pre dlhopisy GEVORKYAN 2021, ISIN SK4120012162, v celkovej menovitej hodnote do 10 000 000 EUR so splatnosťou 9. novembra 2021 (ďalej len **Dlhopisy**). Prospekt vypracoval emitent, spoločnosť GEVORKYAN, s.r.o., so sídlom Zvolenská cesta 14, 974 03 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 36 017 205, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 4101/S (ďalej len **Emitent**) pre účely prijatia Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s.. Pojmy uvedené v tomto Dodatku majú rovnaký význam aký je uvedený v Prospekte.

Tento Dodatok je súčasťou Prospektu a musí byť čítaný spolu a v súvislosti s Prospektom.

Predmetom Dodatku je odstránenie nepresnosti týkajúcej sa údajov zahrnutých do Prospektu vo vzťahu k správe audítora k individuálnej účtovnej závierke Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2015.

Tento Dodatok podlieha schváleniu Národnej banky Slovenska (ďalej len **NBS**) a následnému zverejneniu v zmysle Zákona o cenných papieroch.

Tento Dodatok bude zverejnený rovnakým spôsobom ako bol zverejnený Prospekt, a to v elektronickej forme na webovom sídle Emitenta ([www.gevorkyan.sk](http://www.gevorkyan.sk)), a v písomnej forme bude dostupný k nahliadnutiu v sídle Emitenta, pričom oznam o jeho bezplatnom sprístupnení bude uverejnený v periodickej tlači s celoštátnou pôsobnosťou uverejňujúcou burzové správy.

Dátum tohto Dodatku je 21. november 2016

Pôvodné znenie Prospektu v časti „Prílohy“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Správa nezávislého audítora k ročnej správe o priebehu realizácie investičného zámeru spoločníkom a konateľom spoločnosti GEVORKYAN, s.r.o., uvedená na stranách 59 a 60 Prospektu v časti 7. Prílohy, v bode 7.1. *Auditovaná individuálna účtovná závierka Emitenta za rok končiaci 31. decembra 2015 vrátane auditorskej správy vypracovaná podľa Slovenských účtovných štandardov (príloha č. 1)* sa **nahrádza** Správou nezávislého audítora pre spoločníkov spoločnosti GEVORKYAN, s.r.o. zo dňa 30. júna 2016, ktorá je súčasťou tohto Dodatku:

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov spoločnosti GEVORKYAN, s. r.o.

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti GEVORKYAN s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

### *Zodpovednosť audítora*

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, plánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### *Názor*

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti GEVORKYAN s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Banská Bystrica, 30. júna 2016

Ing. Milan Peťko  
Licencia SKAU č.387  
Na Motyčinách 10  
97405 Banská Bystrica

### **Nepoužitie ustanovení o odstúpení od ponuky**

Emitent v Dodatku neuvádza informáciu o práve na odstúpenie od prijatia ponuky na nákup alebo upísanie cenných papierov a termín práva na odstúpenie v zmysle § 125c ods. 5 Zákona o cenných papieroch, pretože Dlhopisy neboli vydávané a ponúkané na základe verejnej ponuky, a takéto právo teda investorom nevzniká.

### **Vyhlasenie Emitenta**

Osobou zodpovednou za informácie uvedené v tomto Dodatku je Emitent – spoločnosť GEVORKYAN, s.r.o., so sídlom Zvolenská cesta 14, 974 03 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 36 017 205, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 4101/S, v mene ktorej koná konateľ Artur Gevorkyan.

Emitent vyhlasuje, že pri vynaložení všetkej náležitej starostlivosti sú podľa jeho najlepšieho vedomia údaje obsiahnuté v tomto Dodatku a v celom Prospekte po doplnení týmto Dodatkom v súlade so skutočnosťou a že neboli opomenuté žiadne skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť alebo zmeniť ich význam.

V Bratislave, dňa 21. novembra 2016

GEVORKYAN, s. r. o.

---

Artur Gevorkyan  
konateľ